

¡Tu Nuevo Hogar

Empieza con Nosotros!



San Felipe es un proyecto diseñado para familias que buscan su primer hogar, combinando accesibilidad, seguridad y planificación urbana para brindar una mejor calidad de vida.



Mórrope

820 km



Mochumí

814 km



San Felipe



Cerca de la Autopista El Sol

Mediana

Carretera Panamericana Norte



Resort



Lambayeque



Parque eólico



Parque eólico



Parque eólico



Parque eólico



Parque eólico



Parque eólico



Playa Vichayito de Mórrope

Cartagena

A sólo 15 min.
de Lambayeque

¿Qué ofrecemos?

1

Proyecto accesible

2

Lotes desde 100m²

3

Facilidades de pago

4

Crédito directo

5

Asesoría personalizada

Zona de alto potencial inmobiliario

Playa Vichayito de Mórrope
a 15 min. del proyecto

CONDOMINIO ECOLÓGICO
ARRECIFES

Futura
proyección
de Arrecifes

San
Felipe

01

02

03

Se proyecta la construcción
de 6 parques eólicos

Ingreso

Estaremos muy cerca
de la Autopista El Sol





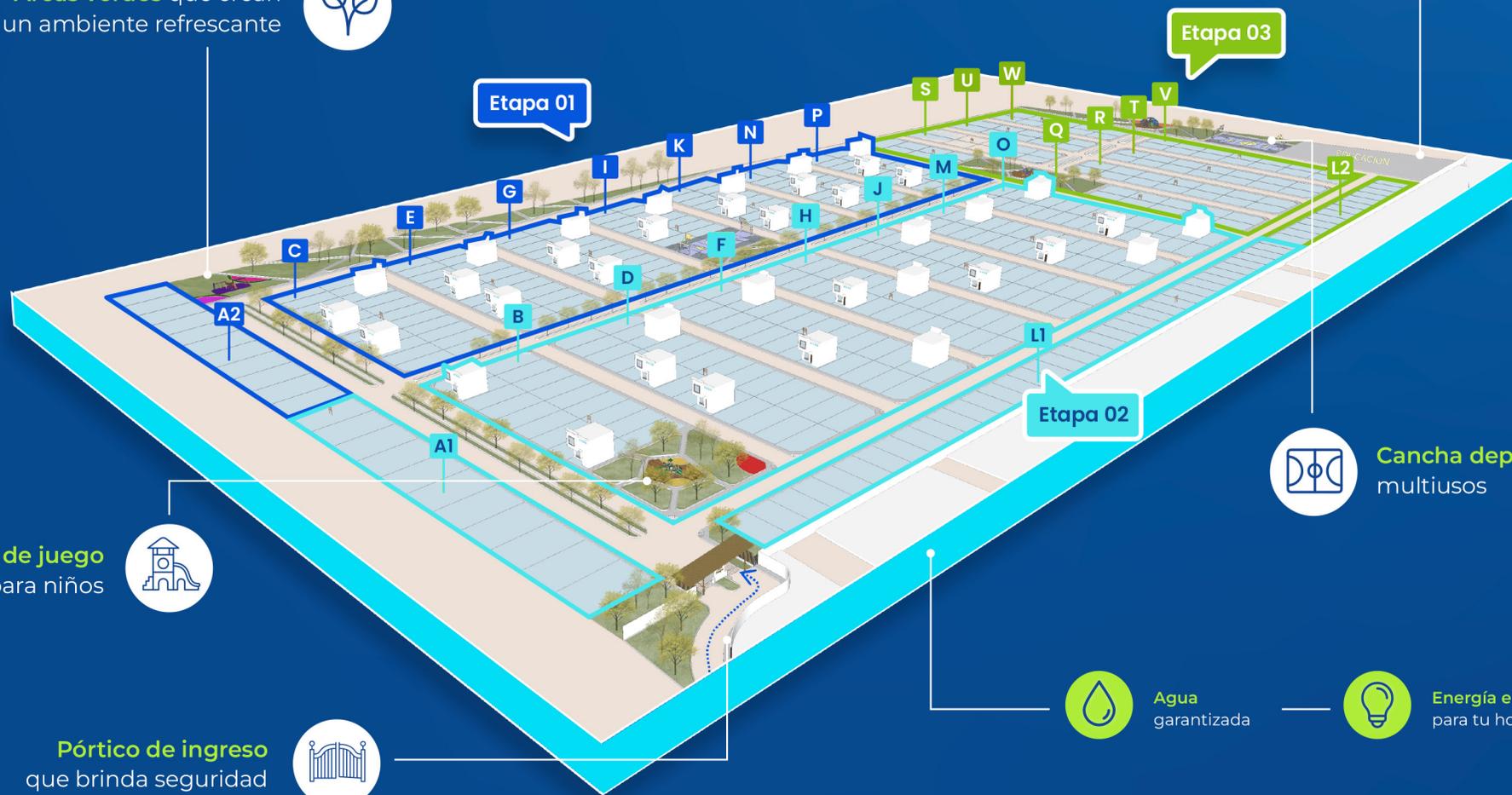
Conoce los
**Beneficios
del proyecto**

San Felipe 1

Áreas verdes que crean un ambiente refrescante



Zona destinada para la educación



Etapa 03

Etapa 01

Etapa 02

Áreas de juego para niños



Pórtico de ingreso que brinda seguridad



Cancha deportiva multiusos



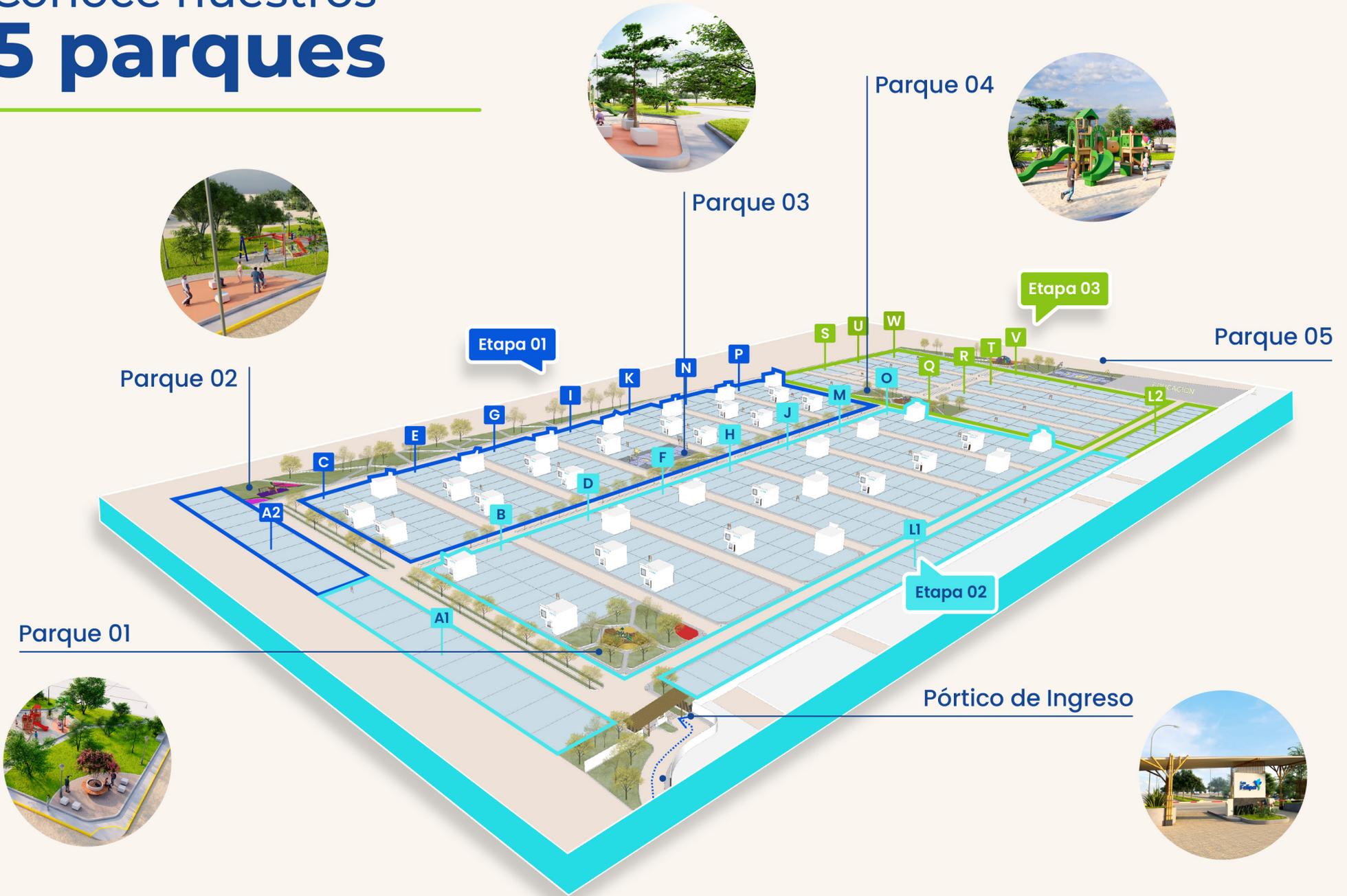
Agua garantizada



Energía eléctrica para tu hogar

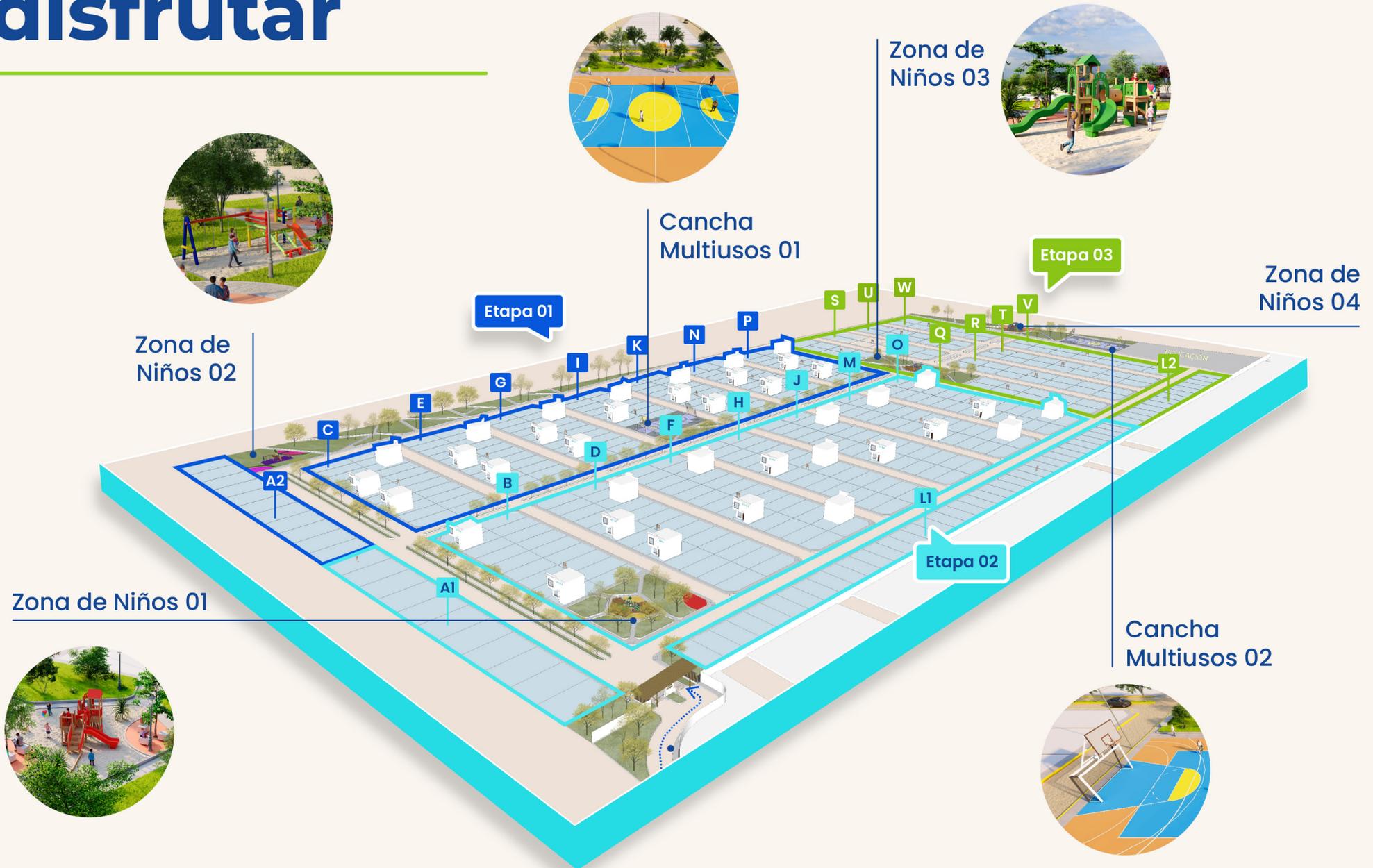
Conoce nuestros 5 parques

Imágenes referenciales*



Áreas para disfrutar

Imágenes referenciales*





Pórtico de ingreso

Imagen referencial*



Áreas Verdes

Imagen referencial*



Juegos Infantiles



Área de deporte

Imagen referencial*



Zonas de descanso

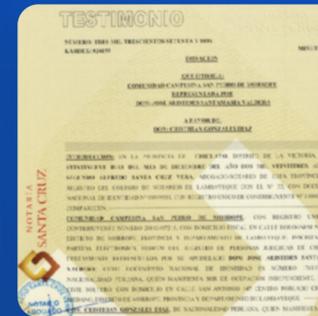
Respaldo legal y técnico para tu inversión



Ficha RUC



Escritura Pública



Memoria Descriptiva



Contrato de Compra Venta



Expediente aprobado para ejecución ENSA



Estudio de Suelo



A family of three is sitting on a lush green lawn. A woman with long dark hair, wearing a white tank top and blue jeans, is sitting on the grass. A man in a white long-sleeved shirt and dark pants is sitting next to her, smiling. A baby in a light blue striped shirt and white shorts is standing and reaching out towards the woman. In the background, there is a brick wall, a large wooden wheel, and some greenery.

¿Que garantiza
tu inversión?

¡Excelente
Ubicación!



A sólo 15 minutos de Lambayeque,
con acceso a la Autopista del Sol.

Tu inversión
en crecimiento



Crecimiento constante de la zona,
que aumenta el valor de tu lote.

¡Documentos
listos!



Con tu título de propiedad asegurado y
garantizado, para que compres en confianza.

Agua y luz
garantizada



Agua lista para tu terreno y el servicio eléctrico
en camino, para que disfrutes de tu inversión.

¡PRECIO DE PRE-VENTA! 🤩

Lotes desde:

S/9,000

Financiamiento
de 12 cuotas
sin intereses



Juegos Infantiles



Luz



Áreas verdes



Agua



Pórtico de ingreso

Cuotas desde
S/250



 Av. José Balta #370 Ofic. 201

  Daletoconstructora2.0

 Daletoconstructora2.0

 918 757 051

Proyecto exclusivo de:  Daleto
Constructora